

# BOLETIN OFICIAL.

San José, Mayo 11 de 1874.

## PODER JUDICIAL.

### REMADES.

A las doce del dia diez y nueve de los corrientes, se han de rematar en el mejor postor en la puerta de este Juzgado los bienes siguientes: una yunta de bueyes en noventa y tres pesos cincuenta centavos; una carreta buena, en cuarenta y dos pesos cincuenta centavos; y otra idem regular, en treinta pesos. Estos bienes pertenecen á la mortal del finado Juan Coto, y se han de vender á la hora del dia indicado para el pago de costas y deudas de dicha mortal. Quien quisiere hacer postura, comparezca que se le admitirá la que haga siendo arreglada.

Juzgado Civil y de Comercio en 1<sup>a</sup> Instancia accidental de la Provincia de Cartago, Mayo cuatro de mil ochocientos setenta y cuatro.

F. SANCHO.

Joaquin Padilla.—R. Escalante.

1.

A las doce del dia veintiocho de Mayo próximo, se rematará en el mejor postor un terreno perteneciente al Tesoro Municipal, situado en la inmediacion de la linea férrea y los estanques de la canería, y linda por el Este, con el callejón que va á los estanques; por la linea que corre de Este á N. Oeste con propiedad de Dón Manuel Argüello; y por el Oeste y S. Oeste, con la linea férrea que va para Alajuela. Dicho terreno está valorado á setenta y cinco centavos vara cuadrada, y consta de doce mil seiscientas ochenta y cinco y seis décimas varas cuadradas. Quien quisiere hacer postura, comparezca que se le admitirá la que haga siendo arreglada.

Juzgado de Hacienda Municipal de la Provincia de San José, Abril 27 de 1874.

MANUEL ZELEDON.

José María Castro.—Domingo Lopez.

2.

A las doce del martes diez y nueve del entrante mes de Mayo, se rematarán en la puerta de este Juzgado, en el mejor postor, las fincas siguientes: un terreno de potrerillo, como de una manzana, situado en el barrio de San Rafael de esta villa, en el distrito primero cantón segundo de esta Provincia, lindante: al Norte, con propiedad de Ildefonso Cartín; al Sur, con id. de Don Agapito Córdova; al Este, con id. de Matías Rojas; y al Oeste, con id. de esta testamentaria, valorado en doscientos setenta y cinco pesos; cuya finca tiene únicamente entrada por la demás propiedad de esta testamentaria que está contigua, y se halla inscrita en el Registro de la Propiedad, en el tomo octogésimo séptimo, folio ciento cuarenta y cinco, finca número siete mil cien ochenta y tres, "Oriental." Una casa de habitación, construi-

da de adobes, con sus correspondientes puertas y ventanas, constante de diez varas de largo y cuatro de ancho, con corredor á dos costados y una cocina pequeña, en mal estado, ubicada como en una manzana de tierra, de forma irregular, cultivada de caña dulce y de castilla y tambien zacate, situados en el barrio de San Rafael de esta Villa, en el distrito primero, cantón segundo de esta Provincia, lindante: al Norte, con propiedad de Segundo Campos, Ildefonso Cartín y Juan Leon; al Sur, con id. de Luis Fernandez, Don Agapito Córdova y testamentaria de Pío Navarro; al Este, con id. de esta misma testamentaria; y al Oeste, con id. de Luis Fernandez, Segundo Marín y la calle real que conduce á San José, valorados casa y terreno en quinientos pesos, cuya finca debe de dar entrada para la propiedad de los Señores Luis Fernandez y Segundo Marín, mientras sea necesario, porque estos ó sus sucesores les sea imposible entrar por otra parte á sus propiedades; inscrita esta finca en el Registro de la Propiedad, en el tomo octogésimo séptimo, folio ciento cuarenta y siete, finca número siete mil cien ochenta y cuatro, "Oriental." Estos bienes pertenecen á la mortal del finado Joaquín Fernandez, y se venden á pedimento de las partes interesadas, previa informacion de utilidad y necesidad, y por no admitir cómoda division, para pagar costas, deudas, y mandas en la referida mortal, y parte de la viuda Narcisa Rojas y de la menor Ramona Fernandez. Quien quisiere hacer postura, que ocurra que se admitirá la que haga siendo arreglada.

Juzgado árbitro testamentario. Escasú, á las cinco de la tarde del dia veintiocho de Abril de mil ochocientos setenta y cuatro.

RAMÓN FERNANDEZ.

Jesus Roldan.—José Roldan.

2.

A las doce del dia veintiocho del presente mes, se rematará en la puerta de este despacho y en el mejor postor, la finca siguiente: un terreno plantado de café y caña, con una casa en el ubicada, situado en el barrio de San Pedro del Mojon, distrito quinto, cantón primero de esta Provincia, lindante: al Norte, la Carretera nacional en medio, propiedades de Aniceta y Ramona Lopez; Sur, hacienda de los Sres. Quesada; Este, propiedad de Crescencio Avendaño; y Oeste, calle en medio, cafetal de Don Juan Quesada, constante el terreno, de tres cuartos de manzana, poco mas ó menos, y la casa, como de veintisiete varas de frente y como ocho de fondo, inscrito en el Registro de la propiedad, tomo noveno, folio trescientos cuarenta y seis, finca número mil novecientos cuarenta y seis, inscripción número uno. Una yunta de bueyes uno negro y otro hosco, valorados en ciento dos pesos; un caballo moro, grande, en una onza; otro idem pequeño, en ocho pesos cincuenta centavos; una yegua parida, con un potrillo al pie, en veintiún pesos veinticinco centavos. La finca así deslindada está valorada en dos mil pesos; pertenece junto con los animales referidos á la mortal del finado Eusebio Flores; y se vende de orden de este Juzgado, previa informacion de necesidad y utilidad, para el pago del quinto, costas y deudas de dicha testamentaria. Ocurran á la hora y dia indicado para la venta, que se les admítira la propuesta que hagan siendo arreglada.

Juzgado 2<sup>a</sup> Civil y de Comercio en 1<sup>a</sup> Instancia de San José, Mayo 8 de 1874.

DIEGO CORRALES.  
Juan Ramon Flores.—Benito Duran.

1.

A las doce del dia veintiseis del corriente mes se han de rematar en el mejor postor y en la puerta de este Juzgado los bienes siguientes: Una yunta de bueyes pintados, en sesenta pesos: una id. de novillos barcinos, en cincuenta y un pesos; otra id. mas pequeños, en cuarenta pesos: una vaca negra, grande, hosca, vieja, en treinta y cuatro pesos; otra id. barcina, parida, en cincuenta y un pesos; una vaca hosca en veinte pesos: una yegua doradilla, parida, en cuatro pesos veinticinco centavos; un caballo manco, en cuatro pesos; y cinco fanegas maiz, en setenta y seis pesos. Estos bienes pertenecen á la mortal del Señor José Espíritu-Santo Orozco; y se venden á pedimento de parte para pagar deudas y costas de la misma. Quien quisiere hacer postura, ocurra el dia y hora señalados, que se le admitirá siendo arreglada.

Juzgado Civil y de Comercio en 1<sup>a</sup> Instancia accidental de la Provincia de Cartago, Mayo cinco de mil ochocientos setenta y cuatro.

F. SANCHO.

Joaquin Padilla.—R. Escalante.

1.

A las doce del dia veinte de Mayo del corriente año se venderá en el mejor postor y en las puertas de la Oficina del Señor Jefe Político, una posesión sita en el Rosario de Candelaria, constante de caballería y media, próximamente, inclusive una parte de caña de azúcar como de dos manzanas, manzana y media de potrero; y una pequeña parte de labor, con una casa de trapiche en el ubicada, con todos sus accesorios de doce varas de frente por ocho de fondo, la casa cubierta de paja, lindante el terreno: al Norte, propiedad de Antonio Bernardo Ureña, Santos y Francis Padilla y José Patrocínio Mora; al Sur, con terrenos de los Señores José Patrocínio Mora y José Hidalgo, camino que conduce á monte Redondo en medio: al Este, terrenos del Señor Rafael Jiménez, calle en medio; y al Oeste, terrenos de Don Mateo Mora. Finca inscrita en el Registro de la Propiedad, tomo once, folio trescientos noventa y tres, finca número nueve mil novecientos cuarenta y seis, inscripción número uno.

Una yunta de bueyes uno negro y otro hosco, valorados en ciento dos pesos: un caballo moro, grande, en una onza; otro idem pequeño, en ocho pesos cincuenta centavos; una yegua parida, con un potrillo al pie, en veintiún pesos veinticinco centavos. La finca así deslindada está valorada en dos mil pesos; pertenece junto con los animales referidos á la mortal del finado Eusebio Flores; y se vende de orden de este Juzgado, previa informacion de necesidad y utilidad, para el pago del quinto, costas y deudas de dicha testamentaria. Ocurran á la hora y dia indicado para la venta, que se les admítira la propuesta que hagan siendo arreglada.

Juzgado árbitro testamentario. Desamparados á las cinco de la tarde del dia siete de Mayo de mil ochocientos setenta y cuatro.

JUAN CHAVEZ.

Manuel M. Monge.—J. E. Monge.

1.

A las doce del dia veintidós del corriente mes de Mayo se ha de rematar en el mejor postor, y en el portón principal del Palacio Municipal de esta Ciudad, la finca siguiente: Una casa sita en la tercera manzana al Noroeste de la plaza principal de esta Ciudad, construida de bajareque, de madera redonda, de siete varas de frente por diez de fondo, con el solar en que está ubicada, de once varas de frente por cincuenta de fondo, primer Distrito del primer Cantón de esta Provincia, lindante: al Norte, con solar de Doña Juana Saborio; al Sur, calle pública en medio, con casa y solar de Manuel Alvarez; al Este, con casa y solar de los bienes del finado Juan Madrigal; y al Oeste, con id. de la Señora Manuela Varajales, valorada en docientos pesos. Esta casa pertenece á la mortal del Señor Ramon Romero; y se vende de orden de este Juzgado por no admitir comoda division. Quien quisiere hacer postura, comparezca que se le admitirá la que haga siendo arreglada.

Dado en la ciudad de Alajuela á las doce del dia ocho de Mayo de mil ochocientos setenta y cuatro.

LEOPOLDO ARCE.

Rafael Ugalde.—S. Ramos.

A las doce del dia trece del corriente, en la puerta de este Juzgado y en el mejor postor, se rematará un buey hosco, de regular tamaño, valorado en cuarenta y dos pesos, que pertenece al militar Pedro Calderón; y se vende de orden de este Juzgado para hacer pago á su acreedor Sr. Antonio Quiros; quien quisiere hacer postura, ocurra que se le admitirá siendo arreglada.

Juzgado militar de la Ciudad de Cartago, Mayo cuatro de mil ochocientos setenta y cuatro.

VICENTE VARGAS.

Ramon Sanabria.—Miguel Picado.

## EDICTOS.

Por el presente cito y emplazo á todos los herederos, legatarios y acreedores del Señor Justo Prado, á cuya mortal se ha dado principio, para que dentro de nueve días se presenten en este despacho á hacer uso de sus derechos.

Juzgado 3<sup>a</sup> Constitucional. San José 2 de Mayo de 1874.

RAFAEL ELIZONDO.

Ramon Cordero.—Alejandro Araya.

Por el presente cito y emplazo á todas las personas que se crean con derecho á los bienes del Señor Anselmo Calvo, vecino que fué de esta ciudad, para que en el perentorio término de quince días se presenten á hacer uso de sus derechos, en la mortal á que ha dado principio.

Juzgado 1<sup>a</sup> Alajuela. Mayo 9 de 1874.

C. GERRA.

T. Vargas U.—D. Rodriguez.

Se hace saber á las personas y acreedores en la mortal del Señor Laudenicio Arias, que habiéndose declarado en concurso dicha mortal, han recaido las providencias siguientes: "Juzgado Civil y de Comercio en primera instancia, Alajuela á las doce del dia doce de Marzo de mil ochocientos setenta y cuatro. Nómbrase curador provisional de la masa á Don Santiago Ramos, comparezca á prestar su aceptación y juramento; y señalase para la junta de acreedores las once del dia once del mes de Abril del presente año en este Despacho.—Ramon Lombardo.—Dolores Ardon—D. Rodriguez. (Siguieron otras diligencias y despues el auto que dice así:) " Juzgado Civil y de Comercio en primera instancia Alajuela á las doce del dia seis de Mayo de mil ochocientos setenta y cuatro. No habiéndose remitido oportunamente á la Imprenta Nacional, copia del edicto anterior, señalase de nuevo para la reunión de la junta de acreedores, las doce del dia veinte del corriente mes. Ramon Lombardo.—D. Rodriguez.—Dolores Ardon.

Dado en la Ciudad de Alajuela á la una de la tarde del dia siete de Mayo de mil ochocientos setenta y cuatro.

Juzgado Civil y de Comercio en 1<sup>a</sup> Instancia de Alajuela.

RAMON LOMBARDO.

Dolores Ardon—D. Rodriguez.

Por el presente cito y emplazo á los herederos, acreedores y legatarios de la Señora Maria Chinchilla y Mesen, vecina de Alajuelita, para que se presenten en este despacho, dentro de nueve dias, á deducir sus derechos en la respectiva mortal á que se ha dado principio.

Juzgado 3<sup>º</sup> Constitucional. San José, Mayo 9 de 1874.

RAFAEL ELIZONDO.

Francisco J. Acuña.—Ramon Cordero.

MANUEL LEIVA, Juez del Crimen en primera instancia de la Provincia de Guanacaste.

Por el presente llamo y emplazo al reo prófugo Damian Robles del Sardinal, contra quien con fecha de ayer en la causa respectiva, he dictado auto de prisión, por los delitos de herida leve á un Juez de Paz y rapto de una menor. En consecuencia, prevengo á dicho reo que se presente en las cárceles de esta ciudad, en el perentorio término de veinte días, con apercibimiento de que si no lo hiciere se le declarará rebelde, juzgándosele como á tal. Todos los funcionarios públicos tienen obligación de prender al indicado reo y presentármelo, y todas las personas particulares de indicar el lugar en que se oculta.

Dado en la ciudad de Liberia á la una la tarde del dia dos de Mayo de mil ochocientos setenta y cuatro.

Judicatura en 1<sup>a</sup> instancia de la Provincia de Guanacaste.

MANUEL LEIVA.

Juan V. Bustos.—Ramon S. Flores.

Por el presente cito y emplazo á todos los herederos, legatarios y acreedores, y demás personas que se crean con derecho á los bienes del finado José María Vargas y Rojas, para que en el término de quince días se presenten ante este Juzgado á deducir sus derechos en la mortal respectiva, les oír y guardaré justicia.

Juzgado Único Constitucional de la Aldea de Santa Ana, Abril veintinueve de mil ochocientos setenta y cuatro.

VICENTE MONTERO.

Celindo Villarreal.—Manuel Valerin.

Habiendo dado principio á la mortal de la Señora Dominga Barquiero esposa que fué del Señor Manuel Zamora, cito y emplazo á todas las personas que se crean con derecho á dichos bienes, para que dentro de quince días se presenten á deducirlo.

Juzgado único constitucional. Santo Domingo, á las doce del dia cinco de Mayo de mil ochocientos setenta y cuatro.

RAFAEL ARCE.

C. Quesada.—Mercedes Salas.

Por el presente cito y emplazo á todos los que se consideren con algun derecho á los bienes que quedaron por muerte del Señor Guillermo Zamora, que fué mayor de edad, agricultor y de este vecindario, para que dentro de ocho días á contar de la publicación del presente, se presenten ante mi Juzgado, bajo los apercibimientos legales.

Juzgado árbitro testamentario. Alajuela las once del dia primero de Mayo de mil ochocientos setenta y cuatro.

Luis Salas

Dolores Ardon.—S. Rumbos.

Por el presente cito y emplazo por el término de quince días, contados desde esta fecha, á todas las personas que tengan que deducir sus derechos en la mortal del Señor Isidor Sanchez de este vecindario, que al efecto he dado principio á los inventarios de ella.

Juzgado árbitro testamentario. Atenas Mayo cuatro de mil ochocientos setenta y cuatro.

JERÓNIMO ZAMORA.

Daniel Ruiz.—Tranquillo Badilla.

En el expediente respectivo se halla el escrito y auto que á la letra dice: "Señor Juez 2<sup>º</sup> Civil y de comercio de esta Provincia. Fermina Castro, mayor de edad, de oficios domésticos, casada y vecina de esta ciudad, con la correspondiente autorización de mi marido Don Simon Tapia, mayor de edad, agricultor y del mismo vecindario, ante U. en debida forma vengo á exponer.—Legalmente divorciada de mi citado marido, en la separación de los bienes de nuestra sociedad, me fué adjudicada la finca inscrita en el "Registro de la Propiedad" tomo sexagésimo cuarto, folio quinientos cuarenta y siete, bajo el número cuatro mil novecientos uno, "Oriental", inscripción número uno, que se describe así: "Hacienda compuesta de cafetal, un pequeño patio para beneficio y un corredor en mal estado; situado en el Barrio de la Puebla, distrito tercero, cantón primero de esta Provincia.—Linderos:—Norte, cafetal de Juana Ména; Sur, cafetal de Miguel Tapia; Este, cafetal de Don Juan Canet, calle en medio; y Oeste, cafetal de los herederos de Don Cecilio Quesada, calle en medio.—Medida superficial: el terreno como cinco manzanas; y el corredor de treinta y una varas de largo".—Todo lo justifica el documento que acompaña. — Mi citado marido, durante nuestra sociedad, por escritura otorgada en esta ciudad el dia diez y nueve de Noviembre del año mil ochocientos cincuenta y seis, recibió á mutuo del Presbítero Señor Cecilio Umaña, hoy finado, quien fué mayor de edad, de oficio el de su ministerio, y de este vecindario, la cantidad de trescientos pesos, con hipoteca especial de la referida finca; cuyo crédito fué pagado total y oportunamente, por el deudor sin que fuese cancelada la escritura aludida.

Muerto el acreedor Señor Umaña, sin dejar herederos forzosos conocidos, y extinguido en su totalidad aquel crédito que no debe figurar en su mortal,

he dado infilmente muchos pasos procurando obtener la liberación de mi finca, tan indispensable á cualesquiera transacciones que sobre ella realice.—De la referida hipoteca se tomó razon en el registro antiguo "Libro quince, folios ciento cuarenta y tres vuelto y ciento cuarenta y cuatro".—Para su cancelación no me queda mas recurso que el medio establecido en los artículos 39 del Decreto de 5 de Agosto de 1863 y 301 á 306 de la Ley Hipotecaria.—En tal virtud, á U. Señor Juez, pido se sirva citar por edictos á los que se crean con derecho al crédito hipotecario expresado como herederos del acreedor Señor Umaña, para que en el término del emplazamiento, se presenten á hacerlo valer; y de no, declarar mi citada finca libre de aquella hipoteca.—Es justicia &c.—Renuncio de notificaciones. San José, Marzo 12 de 1874.—A nombre de la Señora Fermina Castro.—Manuel V. Zeledon.—Simón Tapia."—Al margen dice: "Pide la liberación de una finca, previos los trámites de ley." "Juzgado 2<sup>º</sup> Civil y de Comercio en primera Instancia.—San José, á las doce del dia cuatro de Mayo de mil ochociento setenta y cuatro.—Cítense por edictos á los que se crean con derecho al crédito hipotecario, á que se refiere el anterior escrito, como herederos del acreedor, Señor Presbítero Don Cecilio Umaña, para que en el término de sesenta días, deduzcan los interesados las acciones que les corresponden, debiéndose hacer la publicación de los edictos en la Gaceta Oficial, con inserción del anterior escrito y de esta providencia. Artículo 335 de la Ley Hipotecaria.—Ramon García.—Alejandro Castro Carrillo.—A. Anselmo Castro."

Es conforme.

Dado en la Ciudad de San José, á las once de la mañana del dia seis de Mayo de mil ochocientos setenta y cuatro.

Juzgado 2<sup>º</sup> Civil y de Comercio en 1<sup>a</sup> Instancia de San José.

RAMON GARCIA.

A. Anselmo Castro.—Ramon Flores

"Señor Juez 2<sup>º</sup> Civil.—José Vargas M., mayor de edad, abogado y de este vecindario, ante U. respetoso expongo: Que soy apoderado general de los Señores Don Juan y Don Mariano Monge, Don Pedro Diaz, Don Leon Madrigal y Don Alejandro Escalante, todos de calidades expresadas en el poder que presento para que se tome razon y se me devuelva; y siguiendo las instrucciones que he recibido de mis poderantes pase á exponer lo siguiente:—Mis representados son dueños y poseedores en común de un terreno situado en el patrón denominado "Montañas de Patará" en el barrio de San Antonio de Desamparados, distrito primero cantón tercero de esta provincia, constante de seis caballerías, treinta y cuatro manzanas y cinco mil cuatrocientas cuarenta y dos varas cuadradas, lindante al Norte, camino de Tobosi en medio, propiedades de los Señores Pantaleón Fernandez, Ildefonso Reyes, Jesus Vega y Francisco Diaz; al Sur, tierras de montañas de Patará, de propiedad y en común de los Señores Jesus Mesen, Pantaleón Fernandez, Pedro Castro, José Blanco, Jesus Rivera, Sebastian Madrigal, Félix Guerrero, Leon Madrigal, Juan Monge y otros varios; al Este, tierras llamadas de vecinos de Cartago, lindero que divide esta provincia de la de Cartago; y al Oeste, propiedades de los Señores Leon Madrigal, José M. Abarea, Juan Monge Guillen, Francisco Diaz, Santiago y Antonio Hernandez.—Este terreno fué denunciado y adquirido por compra al Supremo Gobierno, como demasías de los terrenos de Patará, y

lo han poseído desde hace mas de diez años. En dos de Nbre. de mil ochocientos setenta y uno, los vecinos de Patará demandaron á mí representado Don Leon Madrigal pidiendo el amparo de posesión de unos terrenos que ellos creían pertenecientes, y que el Señor Madrigal trataba de poseer tambien en su calidad de comunero y conforme á los títulos expedidos por el Supremo Gobierno.—Es fuera de duda que esa demanda es una verdadera disputa sobre introducción ó usurpación de un vecino en la propiedad de otro.—Ademas los vecinos de Patará siempre han creido que mis poderantes no tienen allí terreno de ninguna especie, y así lo dicen públicamente.—Con el objeto de evitar cuestiones en lo sucesivo y para que mis representados sepan cuales son los verdaderos términos y linderos del terreno que han comprado, y por haberse confundido el carril del lindero Sur, origen de las disputas, me han dado instrucciones para pedir el deslinde necesario con el objeto de recorrer y esclarecer los límites del terreno descrito, para que en definitiva se déclare "que los linderos del terreno mencionado son los que quedan antes expresados, y se restablezca de un modo claro el lindero del Sur.—Acompañolo títulos que acreditan la propiedad que tienen mis representados en el terreno deslindeado, para que se tome razon y se me devuelva.—La presente demanda debe entenderse con los Señores Carmen Chacon, comisionado general de los vecinos de Patará, Antolin Gamboa, vecinos de San Miguel, Pedro Castro, José Maria Naranjo, José Blanco, y Pantaleon Fernandez, de San Antonio, Domingo Gamboa y Torcuato Monge, de la villa de Desamparados, comuneros de las tierras de Patará; é ignorando el nombre y vecindario de los demás comuneros, pido se les cite por edictos en la forma establecida por el artículo 145 del Código de Procedimientos.—Por tanto á U. pido se sirva: 1º tenerme por parte en representación de las personas expresadas, tomar razon del poder y devolvérme; y 2º: dar á esta demanda el curso de ley.—Es justicia &c.—San José, 16 de Febrero de 1874.—J. Vargas M.—Otro sí digo: que señalo para notificaciones mi bufete en la calle del Comercio nº 77; y que el terreno de cuyo delinde se trata vale mas de tres mil pesos.—T. M. S. J. Vargas, M." Al margen dice: "Demandada de deslinde necesario" "Juzgado 2<sup>º</sup> Civil y de Comercio en 1<sup>a</sup> Instancia.—San José, á la una de la tarde del dia diez y seis de Febrero de mil ochocientos setenta y cuatro.—Traslado por el término de nueve días á cada uno de los Señores Carmen Chacon, Antolin Gamboa, Pedro Castro, José M. Naranjo, José Blanco, Pantaleon Fernandez, Domingo Gamboa, y Torcuato Monge, debiendo hacer uso de los autos por el orden en que están nombrados; y en cuanto á los demandados cuyo nombre no se saha, de acuerdo con el artículo 145 código de procedimientos, ciéntese por medio de edictos para que se presenten en este despacho con el objeto de hacer uso de los autos, despues de los demandados que arriba se nombran, dentro del término de quince días contados desde la primera publicación del edicto, quese hará en la Gaceta Oficial, debiendo hacer uso de los autos, por el orden en que se vayan presentando y por el término de nueve días cada uno: téngase por parte en este asunto al Señor Licenciado Don José Vargas M.: tómese razon del poder y devolvásele, tómese igualmente razon de los documentos ó títulos que presenta y devuélvasele.—Ramon Garcia.—Alejandro Castro Carrillo.—Benito Serrano."—"Juzgado 2<sup>º</sup> Civil y de Comercio en 1<sup>a</sup> Instancia.—San José, á la una y cuarto del dia seis de Abril de mil ochocientos setenta y cuatro. De acuer-



# BOLETIN OFICIAL.

„ Rafael Alvarado, id. id. id. „ 1.00	
	\$ 17.00
(F.) ANTONIO GONZALEZ.	
Por el Cabo-guarda Nicolas Chávez.	
A Juan Biscocho, por ir montado en la carreta. „ 1.00	
„ Cupertino Galtés, id. id. „ 1.00	
id. „ 1.00	
„ Juan Sanchez, id. id. id. „ 1.00	
„ José Ramirez, id. id. id. „ 1.00	
„ Joaquín Sosa, id. id. id. „ 1.00	
No dió su nombre, id. id. id. „ 1.00	
„ Ramón Sanchez, id. id. id. „ 1.00	
„ Melchor Zamora, id. id. id. „ 1.00	
	Suma \$ 25.00
(F.) Nicolas Chávez.	
Enterado.	
Por el Secretario de Obras Públicas	
El de Gobernación	
(F.) HERRERA.	

## ANUNCIOS.

### FUNDICION DE SAN JOSE.

Se avisa á quienes interese que desde esta fecha en adelante no se permitirá sacar del establecimiento ningún trabajo ó obra sin que su valor haya sido arreglado previamente en la oficina establecida al intento.

La obligación que ha existido de dar plazos á todos los que contraían deudas en el establecimiento queda retirada desde hoy.

San José, Mayo 6 de 1874.

JULIAN M. CONEJO.  
Administrador Comercial.

3 v.—1.

### FERRO-CARRIL de COSTA RICA.

#### AVISO.

Habiendo terminado el contrato que los infrascritos tenían celebrado con el Ferro-carril, suplican á todas las personas que tengan cuentas pendientes con su firma, se sirvan presentarlas dentro de 30 días á su oficina en Cartago, donde serán arregladas.

Cartago, Mayo 5 de 1874.

MYERS DOUGLAS & C°.

2 v.—1.

En la casa de Guillard, Nauté y C°, calle de la Independencia, frente á D. Juan Bonnefil, se encuentran á precios sumamente baratos los artículos siguientes:

Sardinas.  
Papel de toda clase.  
Vinos franceses y españoles, en pipas y cajas.  
Candelas de sebo.  
Velás de esperma.  
Jabón.  
Fósforos suecos y de azufre.  
Fideos.  
Escobas.  
Aceite.  
Vermouth.  
Gotas amargas.  
Silletas.  
y muchos artículos de pulpería y vinería:  
3 v.—1.

El que suscribe alquila buenos potreros en San Mateo, para ganado solamente; tiene buenos pastos de agenbrillo y buenas cercas; no responde de los animales que se salgan, se los roben ó se muieran.

San Mateo, 8 de Mayo de 1874.

LORENZO ACOSTA

3 v.—1.

### VINOS ESPAÑOLES.

En la calle del Comercio, frente á la tienda del Sr. D. G. Meinecke, he abierto un establecimiento con el rótulo, "Depósito y venta de vinos españoles legítimos y sin mezcla," en él se venden por barriles de arroba, por botellas y al por menor, Oporto, Jerez, Madera, Malvasia, Macabeo, Manzanilla, Moscatel, Aliste, Málaga, Priorato, Carnache, Carriena, Embocado, y otros varios de mesa y secos; en la misma casa se vende aceite de oliva refinado; aceitunas muy buenas en barrilitos pequeños; pasas de la nueva cosecha en cajitas de 5 lb.; uvas y frutas en su jugo; frutas azucaradas secas, y almíbar para sobremesa, de varias frutas, como se acostumbra en el país; azúcar en pastillas; mantequilla de puerco fresca, en cajitas de 3 lb.; galleta común, de soda, de dulce, y fina de lino, todas en cajitas de 3 lb.; fideos y relas composición.

En los vinos ofrezco vender calidad y legitimidad, porque fui á España y personalmente los compré á los cosecheros con el objeto de acredecir mi nuevo establecimiento. San José, Abril 15 de 1874.

P. MANAU.

6 v. 4

### AVISO.

El que suscribe acaba de establecer un hotel, al frente de la Plaza de San Antonio de Belén, y á la orilla de la calle real. En dicho establecimiento se servirá con el esmero y puntualidad posible, (aunque sin lujo), de una cena sencilla, segun los recursos que proporciona el lugar. Cuando sea un número crecido de personas, y que se quiera un buen alimento ó comida, se agradecerá el que avisen con alguna anticipación para poder satisfacer el gusto de los viajeros.

Para los que quieren tener sus bestias amarradas, hay también caballeriza y pasos para el case.

San Antonio de Belén, Abril 18 de 1874.

Alejandro Cardona.

6.4.

### NUEVA INVENCION

#### DE

#### Máquinas para descascarar café.

Esta máquina limpia perfectamente el café, sale limpio, pulido, y separado en tres clases. Es muy portátil y no requiere obra alguna para montarla. Es muy barata y sencilla, y puede renovarse fácilmente. Las operaciones de descascarar, pulir, aventar y separar se ejecutan simultáneamente; se adapta á enalquiler a fuerza animal.

Hidráulico ó al vapor. Ahorra trabajo y solo requiere dos hombres para su manejo. Evita la fractura de las bayas de café, pues ninguna se echa á perder.

Aumenta el valor del café, pues le da lustre á la bayá.

No se rompen ningunos granos, alborrando así un 5 0/10 sobre el antiguo modo de sacarlo.

Combinando todas estas ventajas, resulta, como se ha probado, que el valor de la máquina se saca en una sola cosecha de café. Hay cuatro tamaños, en esta clase de máquinas, á propósito para grandes ó pequeñas plantaciones ó haciendas de café.

### ALMACEN AMERICANO.

Ofrecemos á precios reducidos un gran y variado surtido de efectos útiles: entre ellos

Té verde y negro. excelenteísimo Salmon y Ostiones en latas Langosta y carnes id. Frutas frescas. id. Legumbres, miel, id. Leche conservada, id. Vinagre de castilla, en botellas. Quesos y mantequilla. Vinos Angelica, Oporto y Bordeos, baratísimo.

Cidra de California. La cidra es el mejor remedio para los indigestos, y muy agradable. # 8 y caja de 2 docenas.

Lejía concentrada, para hacer jabón en un rato, muy útil en las fami-

lias.

**Monturas** de muchas clases, hechas expresamente para las bestias en este país, desde \$ 17. á \$ 62.

**Cocinas de hierro**, muy baratas y el mas variado y buen surtido de Papel de entapizar que se encuentra en este país.

**Mosquiteros, Poltronas.**

**Almohadas de plumas.**

**Urnas plateadas**, muy finas.

**Lámparas para colgar** y de mesa, en gran variedad.

**Servicios de mesa**, plateados.

**Escobas, Plumeros.**

**Romanas** para pesar hasta 600 libras.

**Id.** pequeñas de mostrador.

**Trapiches de Squier.**

**Máquinas** para picar zacate y caña.

**Molinillos** para café, nuevo estilo.

**Ferrería, Hojalatería.**

**Cuchillos y Hatchas de Collins**, por caja solamente, á precios muy reducidos. GARANTIZADOS LEGITIMOS

**Pinturas preparadas, Ocre.**

**Aceite de Linaza, Aguarras.**

**ACEITE de máquina, Barniz.**

**Pez, Yeso, Kerosine.**

**Libros impresos**, Ollendorffs.

**Libros en blanco**, gran surtido.

**Papel y sobres, Plumas,**

Tinta.

**Libros de guías y de Recibos para café en fanegas, Pagarés.**

**Diarios** para este año.

**Prensas y útiles para escritorio.**

**Galletas de soda, Mantequilla,**

**Maizena, Máquinas de coser, Cajas de hierro,**

(arcas) muy buenas y baratísimo.

**Palas, Yunque, Herraduras,**

y otros muchos artículos, todos de utilidad y á precios muy reducidos.

### AVISO.

En la tienda de Rafael N. Valverde, calle del Comercio, lado Este del Banco Ánglo-Costa ricense, se encuentra de venta agua mineral de Nejapa.

Por demás seria encontrar las virtudes de esta agua. Ella de por si ha adquirido lo que nadie puede negarle: curar varias enfermedades á que ya la ciencia no alcanzaba. Y el mayor elogio que se puede hacer de ella es que la facultad médica de todas partes la recomienda en su uso para muchas enfermedades.

San José, Abril 22 de 1874.

R. NEREO VALVERDE.

6 v. 2

### AVISO A QUIEN INTERESE

Que existen en mi oficina hace mas de un año, dos cajones sin marca ni número.

Uno de ellos es de 10 1/2 pies de largo y muy angosto, contiene 24 barillas huecas de cobre, y el otro muy pequeño que tiene unos aisladores rematando en puntas de bronce. Ambos útiles parecen ser como para armar un pararrayos.

El que se considere con derecho á ellos, ocurrá á legalizarlo, y le serán entregados, con tal que pague el valor de este aviso en la Imprenta.

Jefatura Política de Esparza, Abril 23 de 1874.

CEFERINO RIVERO.

### AVISO.

En la ladrillera de Ballesteros se encuentra ladrillo muy barato.

3 v. 2

Durante la ausencia de esta República del que suscribe, queda de apoderado general y encargado de todos sus negocios y establecimiento el Señor D. Santiago Güell.

Abil 18 de 1874.

EMILIO SANTIAGO.

4 v. 2

### AVISO.

Al retirarme temporalmente de esta República, dejo como mi apoderado general al Señor Don Francisco J. Acuña, con quien deben y pueden entenderse todos los que tengan conmigo algún negocio activo ó pasivo.

San José, Mayo 9 de 1874.

JUAN BENAVIDES.

1 v.

### AVISO.

Durante mi ausencia de Costa Rica, dejo como apoderado de mis negocios, al Señor Don Francisco Otoya, y de mi casa en San José, al Señor Don Teodoro Koschny

GUILLERMO LUTHMER.

3 v.

### SE ALQUILA O SE VENDE.

La casa del Dr. Dn. J. Pedro Reitz en el Alto de la Cuesta de Moras.

4 v.—2.

### UN BUEN NEGOCIO.

En las inmediaciones de esta ciudad y San Juan, tiene el que suscribe una hacienda de café con todos los títulos de beneficio y en buen estado, la que vende á precio y plazos cómodos. Al que pueda convenirle, háblese con su propio dueño que es

Jesús Guerrero.

San José, Mayo 19 de 1874.

3 v.—2.

### AVISO.

En el Establecimiento de Luis Yehi-chen, frente á los Srs. M. Carazo hijo, se encuentran por mayor y al menudeo:

Confites, pasteles, caramelos, figuras de azúcar, frutas secas, leche conservada, sagú, cébada y todo lo concerniente á esta clase de Establecimiento, todo muy fresco y á precios equitativos.

En el mismo Establecimiento se halla de venta:

Loza fina, cubiertos para mesa, cuchillas de espuma de mar, porcelana y madera, carteras para Sras. y Caballeros, álbums para retratos, estuches con útiles para geometría, perfumería etc etc.

3—2

### AVISO.

El 23 de Marzo del corriente año perdió en una de las calles de esta Ciudad dos inscripciones de dos fincas sitas en Heredia. Suplico á la persona que las haya alzado; las presente en la Imprenta Nacional lo más pronto posible, pues dichas inscripciones son nulas, y no pueden hipotecarse si no lo hago yo.

San José, Mayo 8 de 1874.

RAMON COEDERO.